

UCHWAŁA Nr VII/ /2015
RADY GMINY CZARNKÓW
z dnia 25 lutego 2015 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami: Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318, Dz. U. z 2014r. poz. 379 i 1072) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 199) Rada Gminy Czarnków uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków przyjętego uchwałą nr L/354/10 Rady Gminy Czarnków z dnia 24 września 2010 r. i zmienionego uchwałą nr XIX/166/2012 z dnia 26 kwietnia 2012 r. oraz uchwałą nr XX/175/2012 z dnia 27 czerwca 2012 r.

§ 2. Tereny objęte zmianą studium przedstawione są na dwóch mapach w skali 1:10000 stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XLII/370/2014 Rady Gminy Czarnków z dnia 28 marca 2014 roku w sprawie sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnków.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr VII/ /2015
Rady Gminy Czarneków
z dnia 25 lutego 2015 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarneków

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Gminy Czarneków podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarneków w celu określenia polityki przestrzennej dla obszaru objętego zmianą.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarneków, zwane dalej studium, zostało uchwalone przez Radę Gminy Czarneków uchwałą nr L/354/10 z dnia 24 września 2010 r. i zmienione uchwałą nr XIX/166/2012 z dnia 26 kwietnia 2012 r. oraz uchwałą nr XX/175/2012 z dnia 27 czerwca 2012 r.

Studium stanowiące podstawowy dokument planistyczny w skali gminy, wymaga obecnie wprowadzenia zmian uwzględniających zamierzenie inwestora zainteresowanego lokalizacją farmy wiatrowej na terenie gminy Czarneków w rejonie miejscowości Gębice i Marunowo.

Ze względu na planowaną lokalizację kilku turbin na terenie gminy Ujście w rejonie miejscowości Bronisławki położonej blisko granicy z gminą Czarneków, strefa oddziaływania tych turbin będzie obejmowała swym zasięgiem tereny położone w gminie Czarneków, w rejonie miejscowości Marunowo.

Dla w/w przedsięwzięcia, konieczne jest opracowanie na tych terenach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które muszą być poprzedzone zmianą studium.