

**UCHWAŁA Nr XIV/ /2015**  
**Rady Gminy Czarnków**  
**z dnia 26 sierpnia 2015 roku**

w sprawie **zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem działki 116/11**  
**położonej w obrębie wsi Zofiowo stanowiącej własność Gminy Czarnków.**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 roku poz.594, zmiany z 2013 roku: poz.645 i poz.1318; z 2014 roku: poz.379 i poz.1072) oraz art.13 ust.1, art.25 ust.1 i art.37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku poz. 782 zmiany z 2015 roku: poz.1039) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czarnków, oznaczonej wg ewidencji gruntów:

**ZOFIOWO -**

- działka nr 116/11 o powierzchni – 0,0392 ha

zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Trzciance, Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie - Kw numer PO2T/00019957/3.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Czarnków nr L/354/2010 z dnia 24.09.2010 roku ze zmianami- uchwałą nr XIX/166/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 26.04.2012 r. i uchwałą nr XX/175/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 27.06.2012 r. działka nr 116/11 położona jest na terenie węzłowych obszarów przyrodniczych C1, w obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Noteci”, w obszarze Natura 2000.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnków.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach informacyjnych Urzędu Gminy i w sołectwach.

§.4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr XIV/     /2015  
Rady Gminy Czarnków  
z dnia 26 sierpnia 2015 roku

w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem działki 116/11 położonej w obrębie wsi Zofiowo stanowiącej własność Gminy Czarnków.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Czarnków nr L/354/2010 z dnia 24.09.2010 roku ze zmianami- uchwałą nr XIX/166/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 26.04.2012 r. i uchwałą nr XX/175/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 27.06.2012 r. działka nr 116/11 położona jest na terenie węzłowych obszarów przyrodniczych C1, w obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Noteci”, w obszarze Natura 2000. Do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek o sprzedaż powyższej działki. Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu znajduje zatem uzasadnienie.