

UCHWAŁA NR XIV/...../2015
RADY GMINY CZARNKÓW
z dnia 26 sierpnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na objęcie granicami Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej gruntów publicznych położonych na terenie Gminy Czarnków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.^[1]), w związku z art. 4 ust. 2 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 282) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na objęcie granicami Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej gruntów publicznych - nieruchomości o łącznej powierzchni 5,9543 ha, położonych na terenie Gminy Czarnków, obręb Romanowo Dolne, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 945 o pow. 2,3300 ha, klasa RV, RVI,
 - nr 738/5 o pow. 1,9450 ha, klasa RV, RVI, LsVI,
 - nr 738/6 o pow. 1,6793 ha, klasa RV, RVI, LsVI,
- stanowiących własność Gminy Czarnków.

2. Zgodnie z obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarnków” uchwalonym uchwałą nr L/354/10 Rady Gminy Czarnków z dnia 24.09.2010r.; ze zmianami - uchwałą nr XIX/166/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 26.04.2012r i uchwałą nr XX/175/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 27.06.2012r. powyższe działki położone są:

- na terenie działalności produkcyjnej i usługowej, oznaczenie na mapie studium P.
- w obszarze chronionego krajobrazu Dolina Noteci,
- w strefie ochrony archeologicznej,

3. Działki nr 738/5 i 738/6 w nieznacznej części położone są w obszarze Natura 2000.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

^[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014 r. poz. 379, poz. 1072

UZASADNIENIE
do Uchwały nr XIV /...../2015
RADY GMINY CZARNKÓW
z dnia 26 sierpnia 2015 r.

Specjalne strefy ekonomiczne stanowią jeden z podstawowych instrumentów polityki regionalnej, tworzonych w celu pozyskiwania nowych inwestycji w naszym kraju. Ocena ich działalności na przestrzeni ostatnich lat dowodzi, iż gminy które w swojej ofercie inwestycyjnej posiadają tereny objęte statusem specjalnych stref ekonomicznych przewodzą w rankingach dotyczących pozyskiwania bezpośrednich inwestycji, a tym samym specjalne strefy ekonomiczne są ważnym elementem mającym wpływ na rozwój gmin i regionów. Utworzenie na terenie Gminy Czarnków obszarów posiadających status specjalnej strefy ekonomicznej, których zarządzającym jest Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna, będzie stanowiło o atrakcyjności oferty inwestycyjnej gminy. Tereny włączone do specjalnej strefy ekonomicznej cieszą się większym powodzeniem wśród inwestorów. Będą oni korzystać z systemu zwolnień podatkowych, pomocy publicznej na wspieranie nowych przedsięwzięć i tworzenie nowych miejsc pracy

Biorąc pod uwagę korzyści wynikające z posiadania przez Gminę terenów objętych statusem specjalnej strefy ekonomicznej, szczególnie istotne z punktu widzenia rozwoju gospodarczego, zasadnym jest przyjęcie niniejszej uchwały.