

UCHWAŁA Nr XXII/ /2016
Rady Gminy Czarnków
z dnia 22 marca 2016 roku

w sprawie **zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonych numerami działek 368/23, 368/24, 368/25, 368/26, 368/27, 368/28, 368/29, 368/30 i 368/31 położonych w obrębie wsi Kuźnica Czarnkowska, stanowiących własność Gminy Czarnków.**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku poz.1515, zmiany z 2015 roku: poz.1045 i poz.1890) oraz art.13, ust.1, art.25 ust.1 i art.37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku poz.1774, zmiany: z 2015 roku: poz.1777; z 2016 roku: poz.65) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Czarnków, oznaczonych wg ewidencji gruntów:

KUŹNICA CZARNKOWSKA -

- działka nr 368/23 o powierzchni – 0,1058 ha
- działka nr 368/24 o powierzchni – 0,1057 ha
- działka nr 368/25 o powierzchni – 0,1059 ha
- działka nr 368/26 o powierzchni – 0,1058 ha
- działka nr 368/27 o powierzchni – 0,1055 ha
- działka nr 368/28 o powierzchni – 0,1055 ha
- działka nr 368/29 o powierzchni – 0,1057 ha
- działka nr 368/30 o powierzchni – 0,1058 ha
- działka nr 368/31 o powierzchni – 0,1049 ha

zapisanych w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Trzciance, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie - Kw numer PO2T/00018626/7.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego natomiast została wydana decyzja o warunkach zabudowy Nr BGK.6730.2.44.2015 z dnia 23 czerwca 2015 roku w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla budowy dziewięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolno stojących, budowy dziewięciu budynków gospodarczo-garażowych, budowy dziewięciu zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe na terenie działki o nr ewid. 368/22 położonej w miejscowości Kuźnica Czarnkowska, gmina Czarnków. Na podstawie decyzji nr RŚG.6831.24.2015 z dnia 21 sierpnia 2015 roku został zatwierdzony podział działki nr 368/22 w Kuźnicy Czarnkowskiej, w wyniku którego powstały działki nr 368/23, 368/24, 368/25, 368/26, 368/27, 368/28, 368/29, 368/30 i 368/31.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnków.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach informacyjnych Urzędu Gminy i w sołectwach.

§.4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr XXII/ /2016
Rady Gminy Czarnków
z dnia 22 marca 2016 r.

w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonych numerami działek 368/23, 368/24, 368/25, 368/26, 368/27, 368/28, 368/29, 368/30 i 368/31 położonych w obrębie wsi Kuźnica Czarnkowska, stanowiących własność Gminy Czarnków.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego natomiast została wydana decyzja o warunkach zabudowy Nr BGK.6730.2.44.2015 z dnia 23 czerwca 2015 roku w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla budowy dziewięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolno stojących, budowy dziewięciu budynków gospodarczo-garażowych, budowy dziewięciu zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe na terenie działki o nr ewid. 368/22 położonej w miejscowości Kuźnica Czarnkowska, gmina Czarnków. Na podstawie decyzji nr RŚG.6831.24.2015 z dnia 21 sierpnia 2015 roku został zatwierdzony podział działki nr 368/22 w Kuźnicy Czarnkowskiej, w wyniku którego powstały działki nr 368/23, 368/24, 368/25, 368/26, 368/27, 368/28, 368/29, 368/30 i 368/31.

Powyższego podziału dokonano w związku z planowaną sprzedażą działek.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu znajduje zatem uzasadnienie.