

Gmina Czarnków
Urząd Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków

Znak sprawy: IGROŚ.271.1.4.2019

Zwracam się z wnioskiem o wyjaśnienia do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia postępowania „*BUDOWA ZJAZDU Z DROGI POWIATOWEJ 1209P NA DROGĘ GMINNĄ O NR EWID. DZ. 738/8 W ROMANOWIE DOLNYM*”

1. Zgodnie z rozdziałem XI pkt 1 ppkt 3) SIWZ Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia i przedstawienia Zamawiającemu kosztorysu ofertowego.

Proszę o wyjaśnienie, dlaczego Zamawiający żąda od Wykonawcy złożenia kosztorysu ofertowego na etapie składania ofert? W przypadku zamówienia na roboty budowlane opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (art. 31 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych). Brak wymogu przekazywania Wykonawcy przedmiaru robót przy wynagrodzeniu ryczałtowym wynika stąd, że wysokość tego wynagrodzenia jest niezmienna w stosunku do ceny podanej przez Wykonawcę w ofercie oraz nie zależy od rzeczywistej ilości i kosztów robót budowlanych objętych opisem przedmiotu zamówienia.

Powyższe potwierdza przepis § 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego wg, którego, jeśli w istotnych postanowieniach umowy na roboty budowlane przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru robót.

Dołączenie przedmiaru do dokumentacji, służącej do opisu robót budowlanych, rozliczanych w oparciu o ryczałt nie zmienia charakteru tej formy wynagrodzenia Wykonawcy, charakteryzującej się obowiązkiem Wykonawcy wykonania całości robót za oferowaną cenę ryczałtową nawet w przypadku, gdy na moment składania oferty nie można było przewidzieć wszystkich kosztów i pełnego zakresu robót budowlanych, niezbędnych do całkowitego i należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Obliczenie przez Wykonawcę ceny oferty na podstawie przedmiaru następuje wyłącznie w przypadku przyjęcia przez Zamawiającego zasady kosztorysowego wynagrodzenia Wykonawcy robót budowlanych. Gdy wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy, Wykonawca ustala cenę oferty na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych biorąc pod uwagę przewidywany zakres niezbędnych do wykonania prac oraz koniecznych do poniesienia kosztów, w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami opisanymi przez Zamawiającego.

W konsekwencji żądanie przez Zamawiającego od Wykonawcy przedłożenia kosztorysu ofertowego przy wynagrodzeniu ryczałtowym stanowi naruszenie przepisu art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z którym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający może żądać wyłącznie oświadczeń i dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania. Kosztorys ofertowy nie jest dokumentem niezbędnym do przeprowadzenia postępowania na roboty budowlane rozliczane ryczałtowo.

W przypadku wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca nie ma obowiązku sporządzania kosztorysu ofertowego. Wykonawca może dokonać kalkulacji ceny ofertowej np. w oparciu o ceny elementów scalonych bądź metodą ekspercką.

W związku z powyższym proszę o usunięcie z SIWZ oraz wzoru umowy zapisów zobowiązujących Wykonawcę do sporządzenia kosztorysu ofertowego bądź zmianę charakteru wynagrodzenia Wykonawcy na wynagrodzenie kosztorysowe.



Gmina Czarnków
ul. Rybaki Nr 3, 64-700 Czarnków
tel. 067 255 22 27, fax 067 255 3079
e-mail: urząd@czarnkowgmina.pl
www.czarnkowgmina.pl
NIP 763-209-13-77



Biuletyn Informacji Publicznej
<http://bip.czarnkowgmina.pl>

Elektroniczna Skrzynka Podawcza
<http://www.epuap.gov.pl/wps/portal>

Numer konta Gminy Czarnków w BS w Czarnkowie:
72 8951 0009 0000 0954 2000 0010

IGROŚ.271.1.4.2019

Czarnków, dnia 04.02.2019 r.

Otrzymują:
wykonawcy biorący
udział w postępowaniu

dotyczy: wyjaśnienia treści SIWZ postępowania pn. „Budowa zjazdu z drogi powiatowej 1209P na drogę gminną o nr ewid. dz. 738/8 w Romanowie Dolnym”

W związku z wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia złożonym w dniu 31.01.2019 r. przez jednego z uczestników postępowania Zamawiający - Gmina Czarnków wyjaśnia:

Zamawiający oczekuje przedstawienia kosztorysu ofertowego ze względu na jego formułę pomocniczo-informacyjną, jak również ułatwienie i przyspieszenie procedury wyboru ofert związanego z ewentualnie występującym podejrzeniem rażąco niskiej ceny itp.. Jest to również element ułatwiający dalszą współpracę, na poziomie podpisanej umowy w trakcie trwania realizacji z wybranym Wykonawcą, w przypadkach związanych z np. koniecznym częściowym rozliczeniem finansowym.

Docelowo jest to element chroniący obie strony postępowania.

Art. 25 ust. 1 PZP przedstawia wymagane elementy formalne związane z procedurą prowadzonego postępowania i nie ma związku ze sposobem przygotowania oferty przez Wykonawcę.

Wykonany kosztorys ofertowy jest częścią składową sposobu przygotowania oferty określonej w rozdziale XI pkt 1 ppkt 3) SIWZ.

W związku z powyższym Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ i projekcie umowy.

WOJT
mgr inż. Bolesław Chwarscianek

Sporządził: Krzysztof Plamowski

Pismo otrzymują:
1. Adresat
3. A/a